

<b>Наименование управляющей организации</b>		<b>ООО УК "Могутовая"</b>
<b>Отчетный период</b>		<b>за 2020 год</b>
<b>Адрес многоквартирного дома</b>		<b>Вокзальная 18</b>
<b>Общая площадь жилых помещений</b>		<b>3125,90</b>
<b>Долг на 01.01.2020 год</b>		<b>328 040,92</b>
<b>Начислено за 2020 год</b>		<b>816 021,32</b>
<b>Оплачено за 2020 год</b>		<b>849 742,46</b>
<b>Долг на 01.01.2021 год</b>		<b>294 319,78</b>
		Фактически произведенные расходы
		за 2020 год
1	2	3
1	Содержание мусоропроводов	4 688,85
2	Дератизация, дезинсекция	1 595,40
3	Уборка мест общего пользования	56 266,20
4	Содержание придомовой территории	43 887,84
5	Содержание и техническое обслуживание общего имущества	233 331,36
6	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	94 582,44
7	Аварийное обслуживание оборудования и сетей	116 106,72
8	Текущий ремонт	113 537,18
9	Услуги по организации учета	40 259,76
10	ГВС на содержание общего имущества МКД	16 821,69
11	Водоотведение на содержание общего имущества МКД	1 614,82
12	ХВС на содержание общего имущества МКД	3 202,56
13	Эл/энергия на содержание общего имущества МКД (день)	37 468,62
14	Эл/энергия на содержание общего имущества МКД (ночь)	5 764,83
<b>ВСЕГО:</b>		<b>769 128,27</b>

Справочно:

Доход от размещения оборудования связи ПАО "Ростелеком" за 2020г составил 1200 руб.00 коп..  
Доход от размещения оборудования связи ООО "ИнфоЛада" за 2020 г составил 1800 руб. 00 коп..

**Текущий ремонт**

Замена запорной арматуры на ХВС	1 164,56
Отопление (квартиры)	25 136,58
Отопление (подвал)	383,94
Канализация (квартиры)	5 202,75
Канализация (подвал)	3 261,19
ГВС (квартиры)	19 149,90
ГВС (подвал)	36 512,33
Замена автоматов	13 725,99
Замена рубильника	5 783,24
Установка запирающих устройств и доски объявлений	3 216,70
<b>ВСЕГО затрат по текущему ремонту</b>	<b>113 537,18</b>

**Остаток средств на капитальный ремонт на специальном счете дома по состоянию на 01.01.2021 года составляет 53 680 рублей 50 копеек.**

**Задолженность НО "Фонд капитального ремонта " на 01.01.2021 года 1 449 266 рублей 88 копеек**